

SCOT DE GASCOGNE



Conférence des élus

Leslie Gonçalves



Le Groupe Seuil

L'ÉCOSYSTÈME

qui co-construit et donne du sens à vos projets

2005 - SEUIL architecture

Agence d'urbanisme et architecture sensible et sobre, adepte d'une approche coconstructive et écosystémique au service de la régénération des milieux



2019 - UNA ingénierie

Atelier de réalisation et suivi technique de projets à haute teneur participative et environnementale, faisant la part belle à la maîtrise d'usage.

2021 - LHAB réalisations

Producteur de projets immobiliers remarquables par la prise en compte de la transition climatique, des attentes des habitants et par leurs services associés.



Leslie et Philippe Gonçalves
co-fondateurs du Groupe Seuil





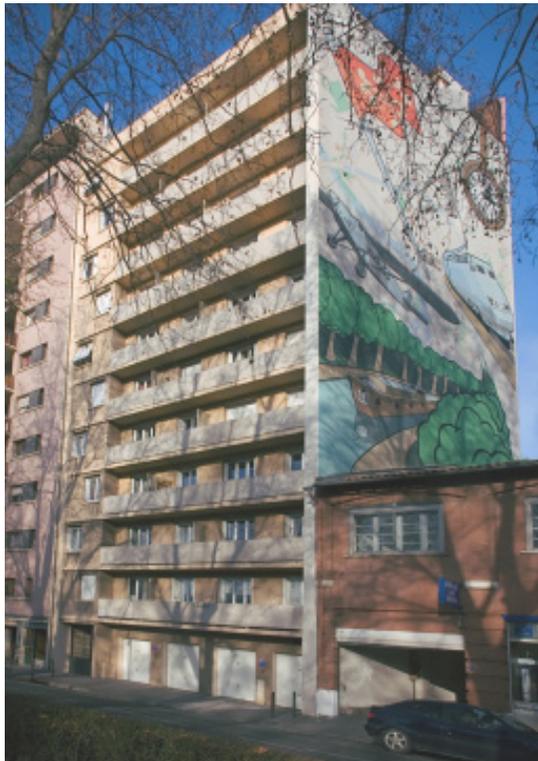
Le Groupe Seuil

UNE DÉMARCHE
ECORESPONSABLE



Rénover l'existant

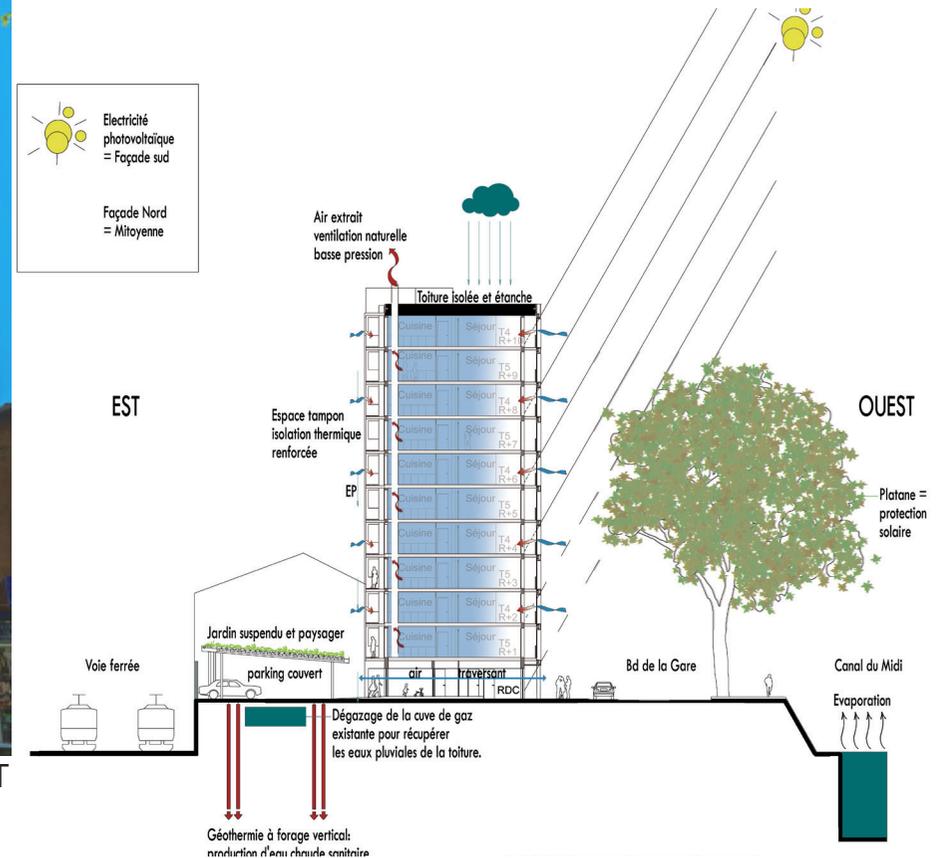
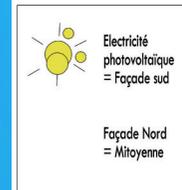
Boulevard de la gare - ICF Atlantique - Toulouse (31)



EDL



PROJET





Construire en matériaux biosourcés

*Ecocampus - Alogéa - isolation biosourcée : liège, fibre de bois, ouate de cellulose.
2 prix
Bâtiment durable Occitanie - Niveau Or*



ECOCAMPUS - ALOGEA - LASBORDES



Construire en terre crue

UEHC la Cale - Ministère de la Justice





Construire avec du réemploi

Ecocampus - Alogéa - à Lasbordes (11)

Réemploi : 50%, tuiles plates, Mobilier intérieur, Haies de benjes

2 prix

Bâtiment durable Occitanie - Niveau Or



ECOCAMPUS - ALOGEA - LASBORDES



Le Groupe Seuil

UNE DÉMARCHE
PARTICIPATIVE



Démarche participative

*Abriccop, 17 logements participatifs à La Cartoucherie Toulouse (31)
Ateliers participatif, co-conception, logements «sur mesure»
2 prix*



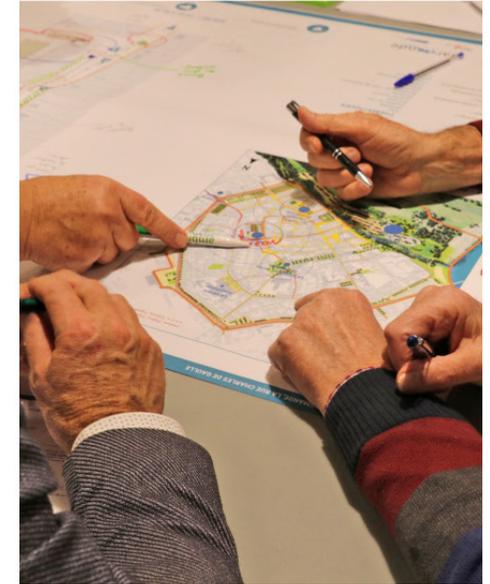
AMU - ABRICOOP



Démarche participative

*Marmande - Place Clémenceau
Rue Charles de Gaulle, Abel Boyé et Palais*

AMU avec un collège de 30 habitants, commerçants et élus



AMU - MARMANDE PLACE CLEMENCEAU



Le Groupe Seuil

LA RENATURATION
DES SITES



LA RÉGÉRATION DES MILIEUX - RESTRUCTURATION

*La Magnanerie à Pompertuzat (31)
Ancienne Magnanerie, puis mairie,
puis, maisons des associations
Aujourd'hui, 6 logements*



EDL



PROJET



BIODIVERSITÉ

Ecocampus - Alogéa

2 prix

Bâtiment durable Occitanie - Niveau Or



ECOCAMPUS - ALOGEA - LASBORDES



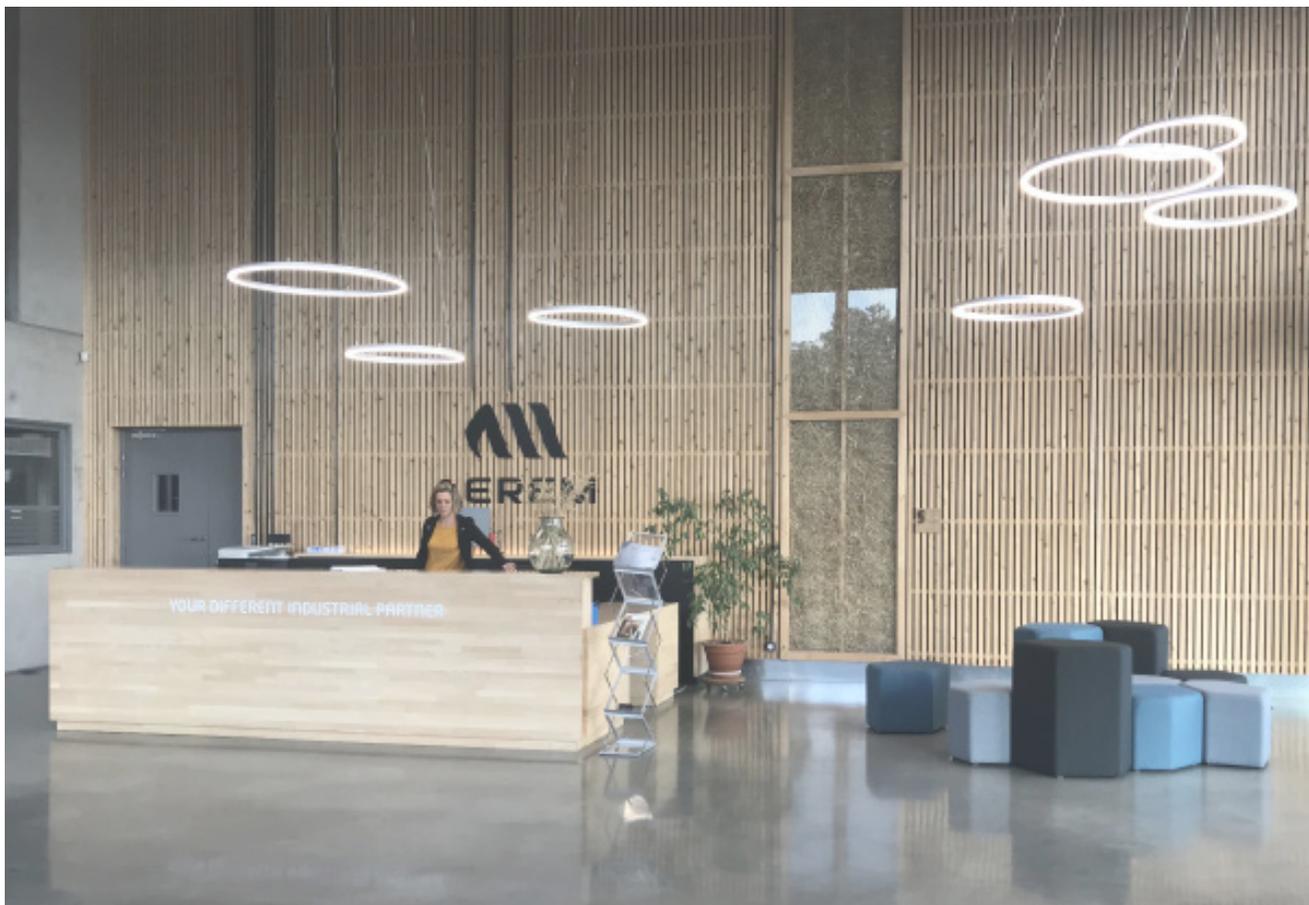
Le Groupe Seuil

EXEMPLE
GERSOIS



Usine à énergie positive en bois et paille locale dans le Gers

*Usine en bois-paille à énergie positive à Pujaudran dans le Gers
7 prix & nominations
Dont 2 prix internationaux : «low carbone» & «Terra Fibra Award»*



AEREM - BATIMENT A ENERGIE POSITIVE



GROUPE SEUIL

