

24 janvier 2018



# Conférence des Maires PETR pays d'Armagnac SCoT de Gascogne

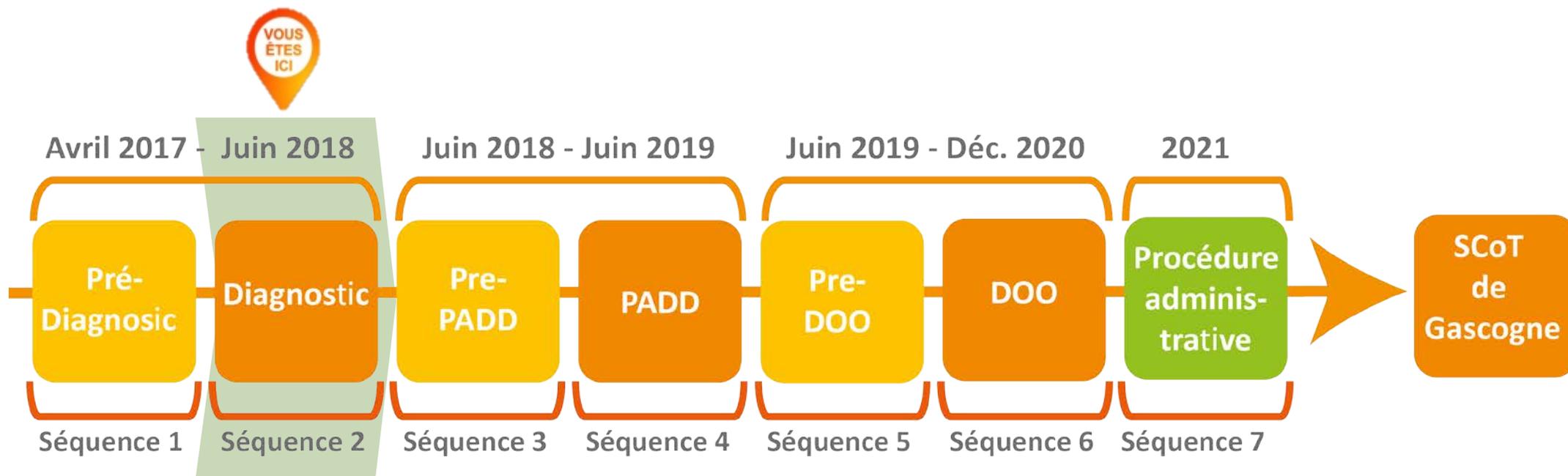
# Ordre du jour

- 1 Calendrier et point d'avancement de la démarche
- 2 Principaux éléments issus de la 1<sup>ère</sup> version du diagnostic  
Echanges, questions, premiers éléments d'enjeux
- 3 Prochaines étapes

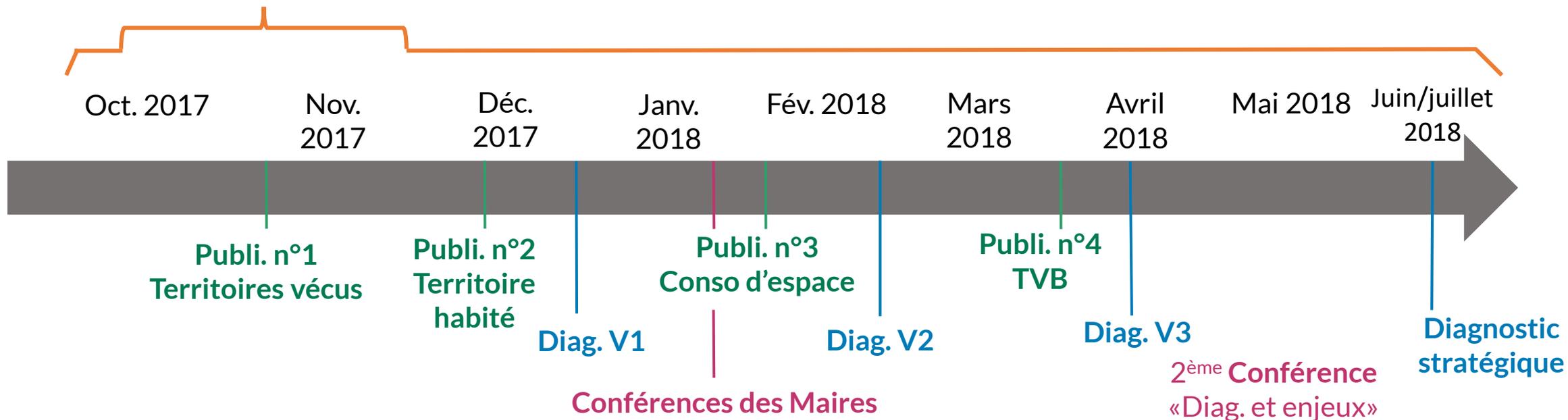
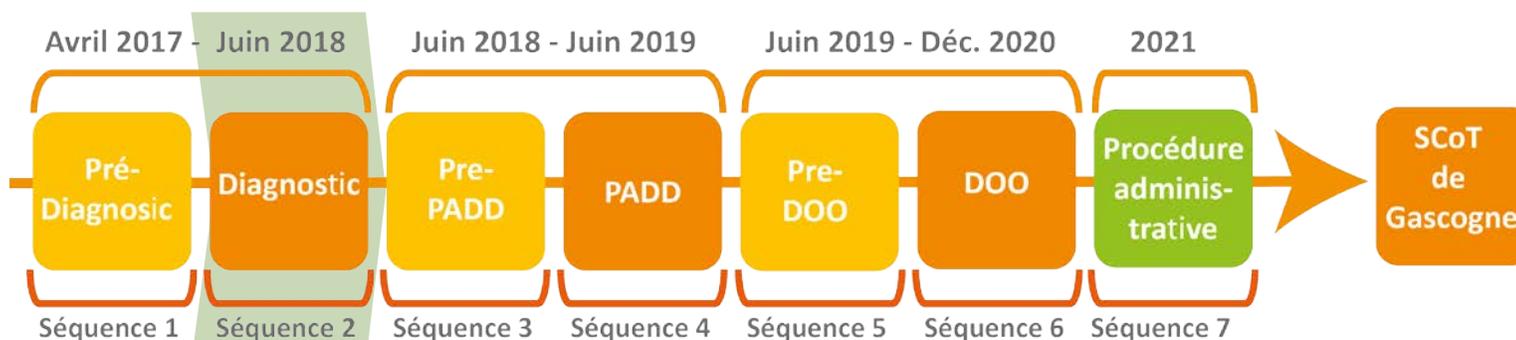


Calendrier et point  
d'avancement de la démarche

# Les 7 séquences du projet



# La séquence 2 : le diagnostic



# Le principe des publications

- Des publications comme outil d'information des élus et techniciens sur l'avancement du diagnostic
- Des productions qui jalonnent la séquence 2 - diagnostic
  - Territoires vécus, territoires du quotidien (novembre 2017)
  - Territoire habité, dynamiques sociales (décembre 2017)
  - Occupation des sols / Consommation d'espace (février 2018)
  - Trame verte et bleue (avril 2018)





2

Principaux éléments issus de la  
1<sup>ère</sup> version du diagnostic



3 grands chapitres

9 thèmes

15 sous-thèmes

98 pages

## Sommaire

Contexte territorial

### Gascogne patrimoniale

Occupation du sol  
Gestion de l'eau

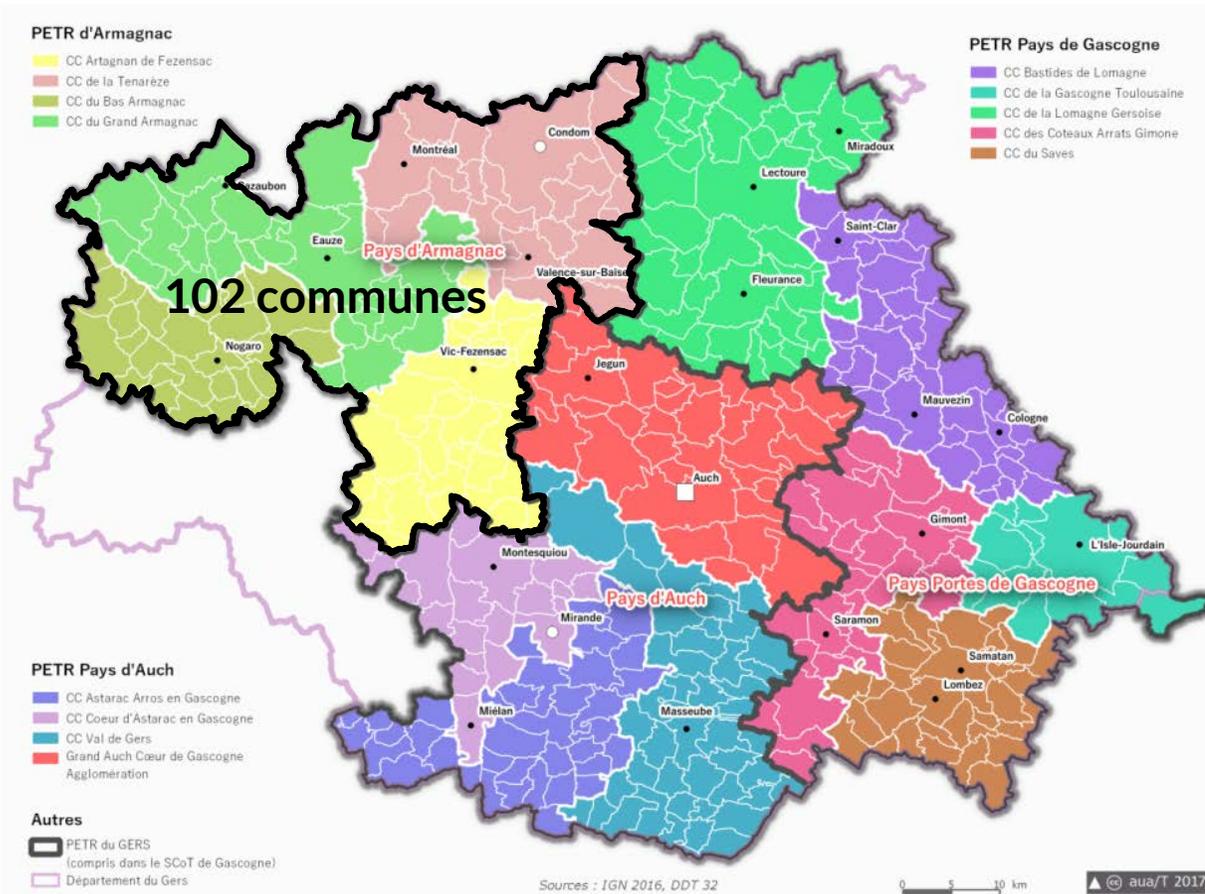
### Gascogne habitée

Dynamiques sociodémographiques  
Emploi et population active  
Caractéristiques du parc de logements  
Organisation territoriale et équipements

### Gascogne active

Tissu économique  
Accessibilité du territoire et mobilités

3 PETR    13 EPCI  
397 communes



102 communes

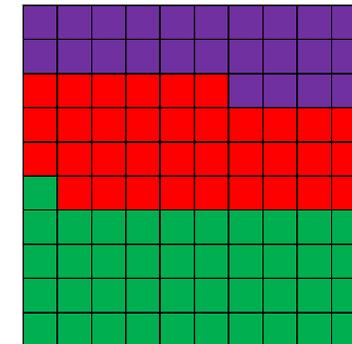
5 600 km<sup>2</sup>



Près de  
179 000 habitants

Pays d'Armagnac  
44 000 habitants

Pays d'Auch  
64 000 habitants



Pays Portes de  
Gascogne  
71 000 habitants



# Gascogne Patrimoniale

## Éléments de diagnostic



Un territoire dominé par les espaces à vocation agricole

**77 %** d'espaces agricoles

Le développement de l'agriculture bio et des appellations  
valeur ajoutée et reconnaissance des productions locales

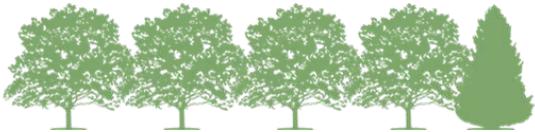
Des espaces agricoles contraints par le développement urbain et  
l'évolution des pratiques

↘ **16 000 ha** de SAU

Un territoire ponctué d'entités boisées morcelées  
de faible superficie

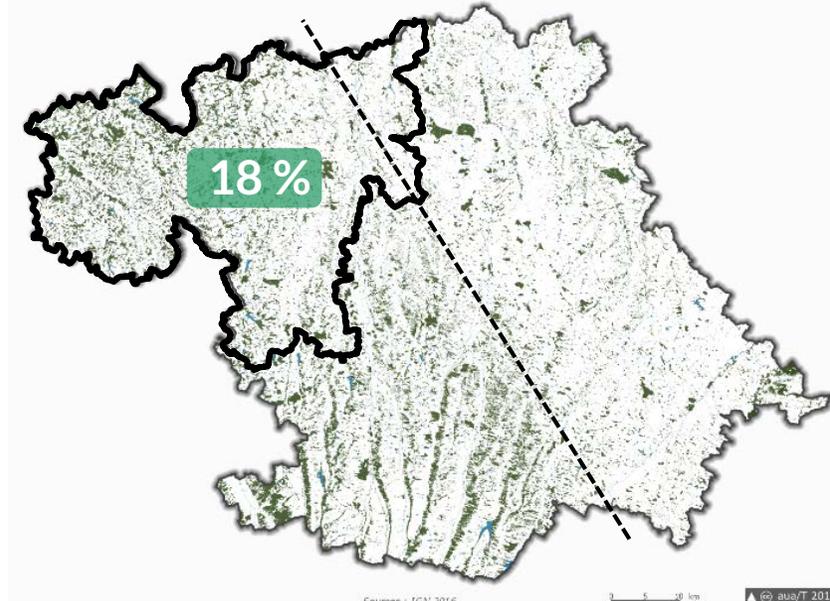
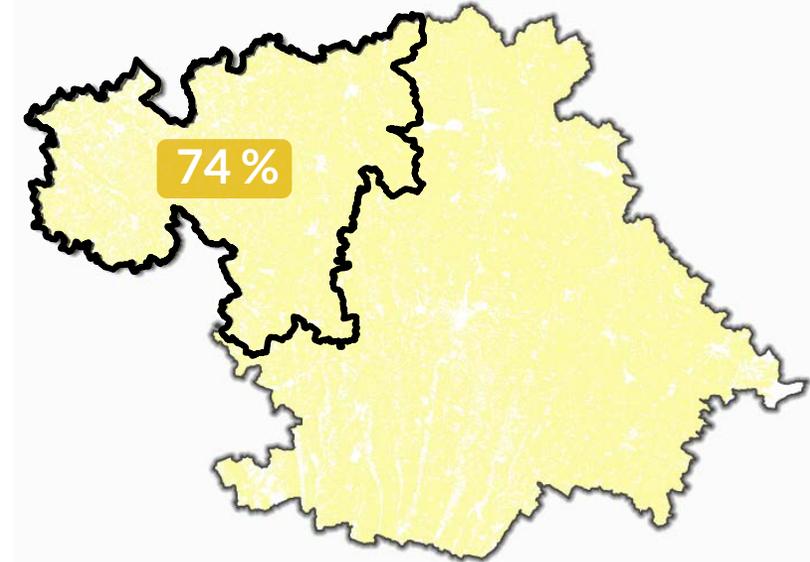
**15 %** d'espaces naturels

dont **97 %** de forêt, **3 %** de milieux ouverts



Un territoire partagé selon un axe nord-ouest / sud-est

Une partie ouest plus densément boisée



Un réseau hydrographique dense réparti sur  
l'ensemble du territoire

1 % de surfaces en eau

une **dizaine** de cours d'eau majeurs

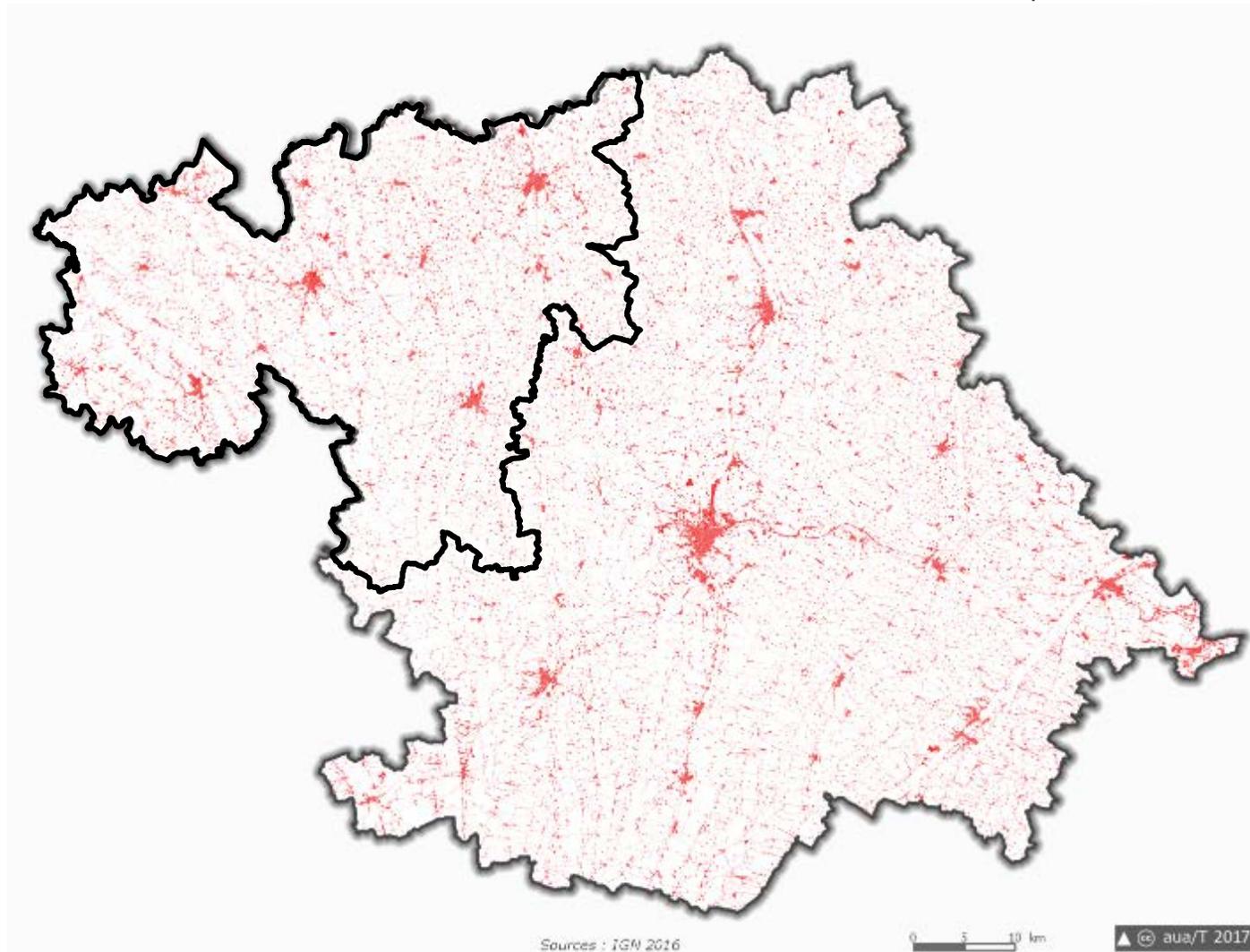
Un territoire marqué par le mitage de  
l'urbanisation

**7 %** d'espaces artificialisés dont **1/3** d'espaces bâtis

Des espaces verts artificialisés révélateur  
d'une dilution de l'urbanisation

**2 x plus** d'espaces verts artificialisés que  
d'espaces bâtis

*Les espaces artificialisés*



Un réseau hydrographique aménagé et alimenté artificiellement par la Neste pour assurer le soutien d'étiage et garantir la sécurisation des usages



**21** cours d'eau réalimentés

**90 %** des débits sont issus du système Neste en été

**2 500** retenues collinaires pour stocker de l'eau

Une ressource menacée au regard des besoins en eau importants (agriculture, domestique, économie, tourisme...) et du réchauffement climatique

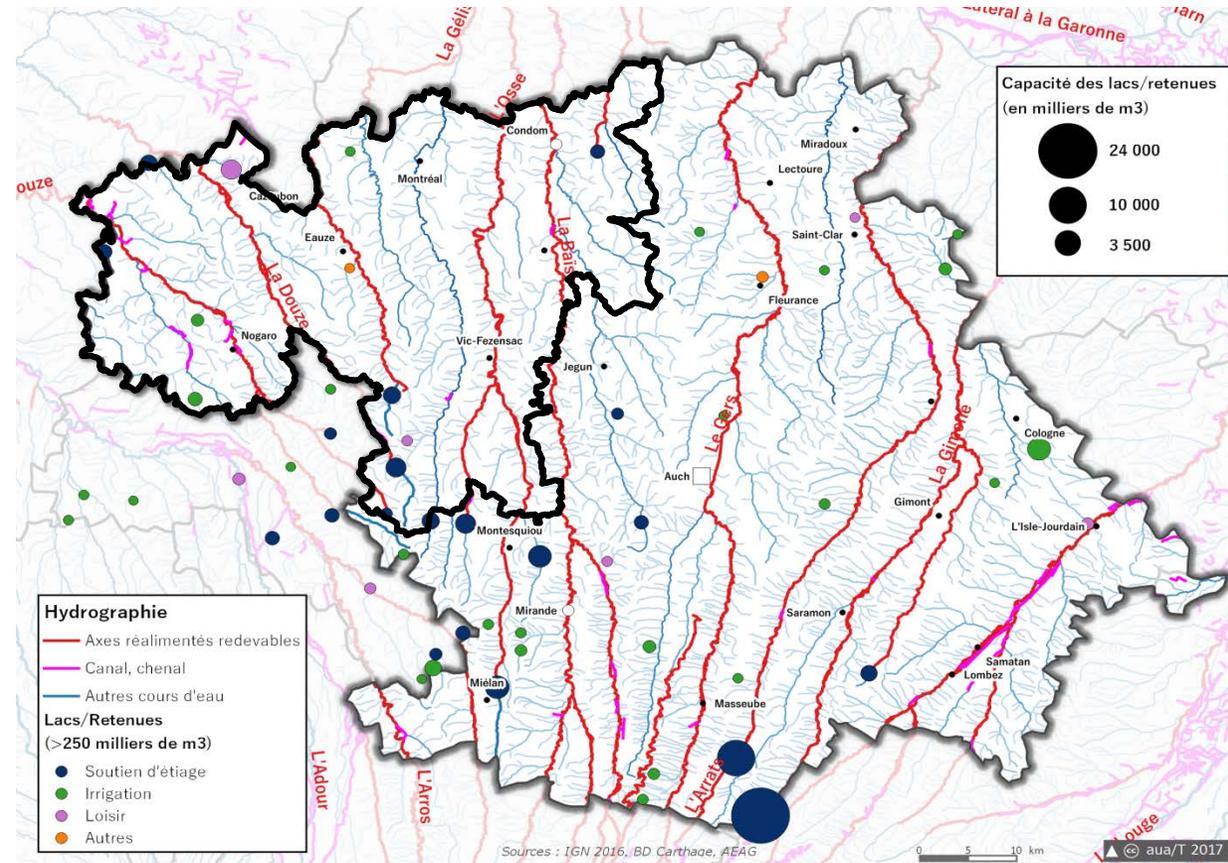


**79 %** des volumes prélevés pour l'irrigation



**10 %** de la ressource qui peut disparaître en 10 ans

Cours d'eau réalimentés et état des retenues



Une érosion des sols sur les bassins versants qui altère la qualité des eaux

 **77 %** des stations du réseau de surveillance présentent une mauvaise qualité pour les particules en suspension

Une pollution des eaux superficielles par les nitrates et les pesticides principalement liée à l'activité agricole

 **78 %** des rivières en état écologique moyen

Des problèmes de performance et de non-conformité pour les petites stations d'épuration

 **7 %** des stations non conformes (hors Auch)

Une production d'eau potable majoritairement issue des cours d'eau, difficile à sécuriser et protéger



**70 %** des captages protégés

Une économie touristique sensible à la qualité et quantité de la ressource





# Gascogne Patrimoine

## Echanges, questions



# Gascogne Habitée

## Éléments de diagnostic



Une reprise démographique modérée liée à l'accueil de nouveaux habitants

**+925** habitants par an (2009/2014)

Des dynamiques de vieillissement et de diminution de la taille des ménages

Indice de vieillissement **115** **160**

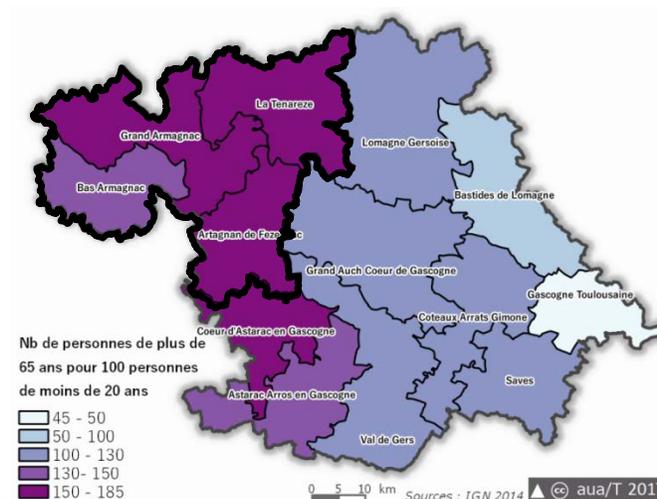
Une croissance inégalement répartie

**94 %** de la croissance accueillie sur le PETR Portes de Gascogne

Des chefs-lieux de canton en déclin de population

Une ↘ continue de population sur le PETR Armagnac

Indice de vieillissement



Un profil d'actifs relativement modeste qui évolue au profit des professions intermédiaires et des cadres



1 actif sur 2  
employé ou ouvrier

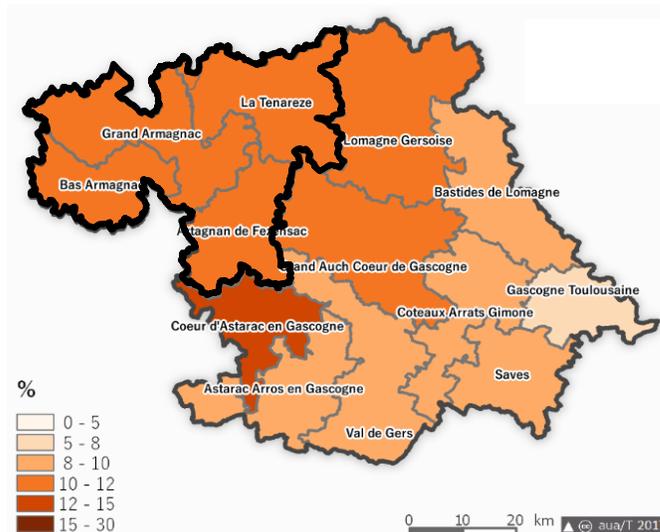
2 actifs sur 3

22 %  
d'actifs non salariés

27 %

Un emploi non salarié important, du fait de la prégnance de l'agriculture et de l'artisanat

Indice de chômage ressenti par EPCI en 2014



Un chômage peu élevé, qui s'accroît  
**10,5 %**  
demandeurs d'emplois

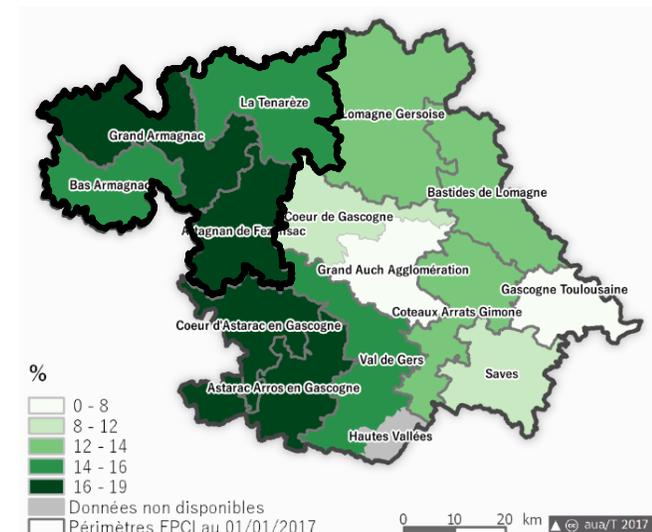
Des signes de fragilité sociale sur certains secteurs



14 % de ménages pauvres

18 %

Taux de pauvreté par EPCI en 2014



## Près de 100 000 logements

1 logement sur  
10 vacant



9 000 résidences  
secondaires

45 %

80 000 résidences principales

Un accroissement des résidences principales  
inégalement réparti

+3 600 résidences principales entre 2009 et 2014

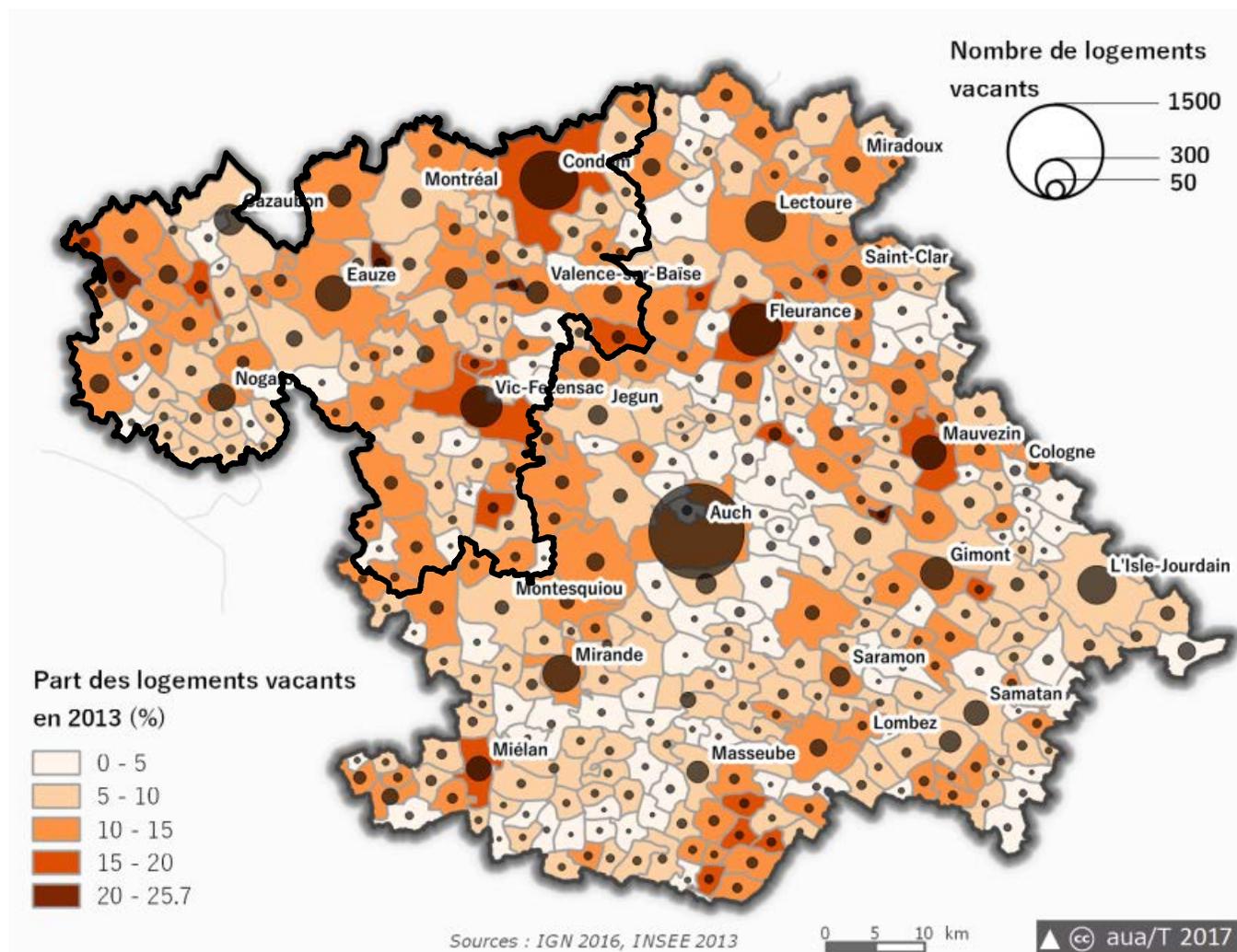
58 % PETR Portes de Gascogne 14 %

Une forte croissance de la vacance, notamment sur  
les bourgs-centres

10,4 % de logements vacants 11,8 %

+1 600 logements entre 2009 et 2014

Vacance par commune en 2013



Un parc de grands logements, plutôt anciens

Près de 100 000 logements

80 000  
individuels



18 500  
collectifs

1 logement sur 3 construit avant 1946

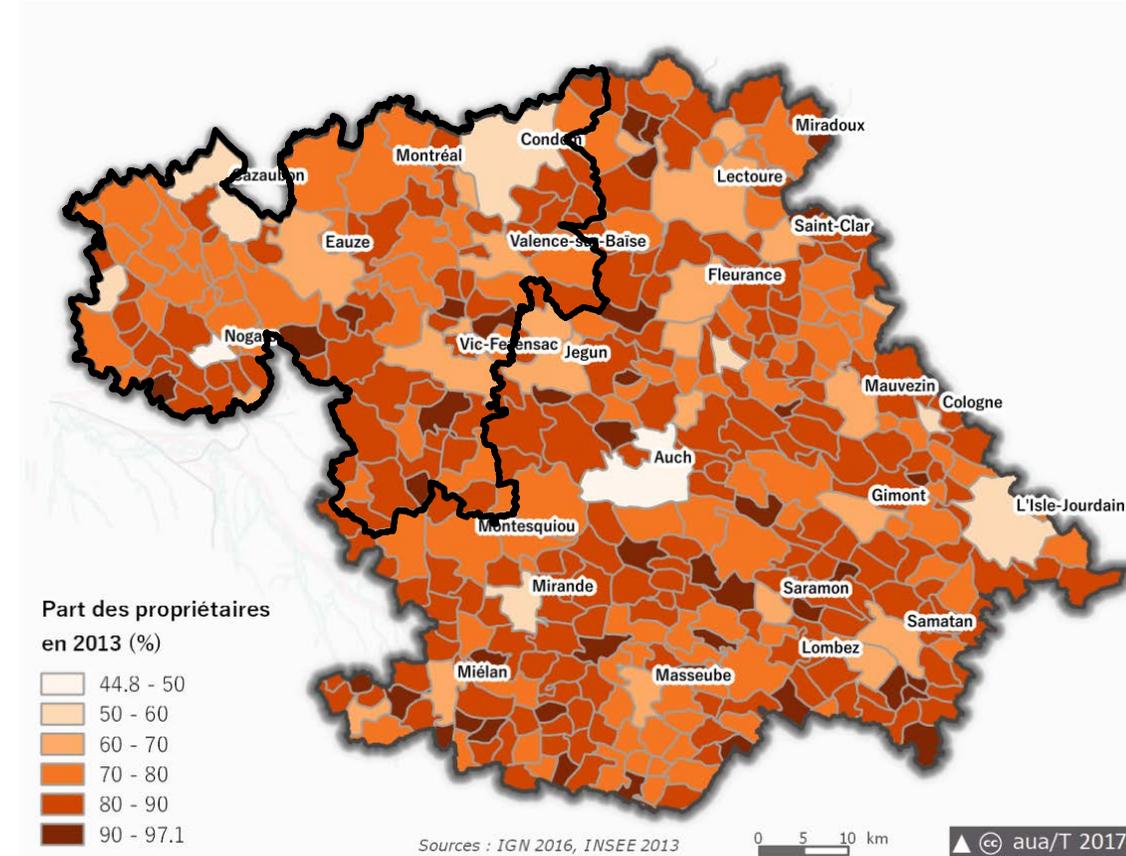
Une majorité de propriétaires occupants

80 000 ménages

68%  
propriétaires  
occupants



29% locataires  
dont 5% dans le parc HLM





**1 pôle urbain**  
**22 000** habitants

**2 grandes aires urbaines**

Auch : **47** communes / Toulouse : **453** communes  
dont **38** dans le SCoT

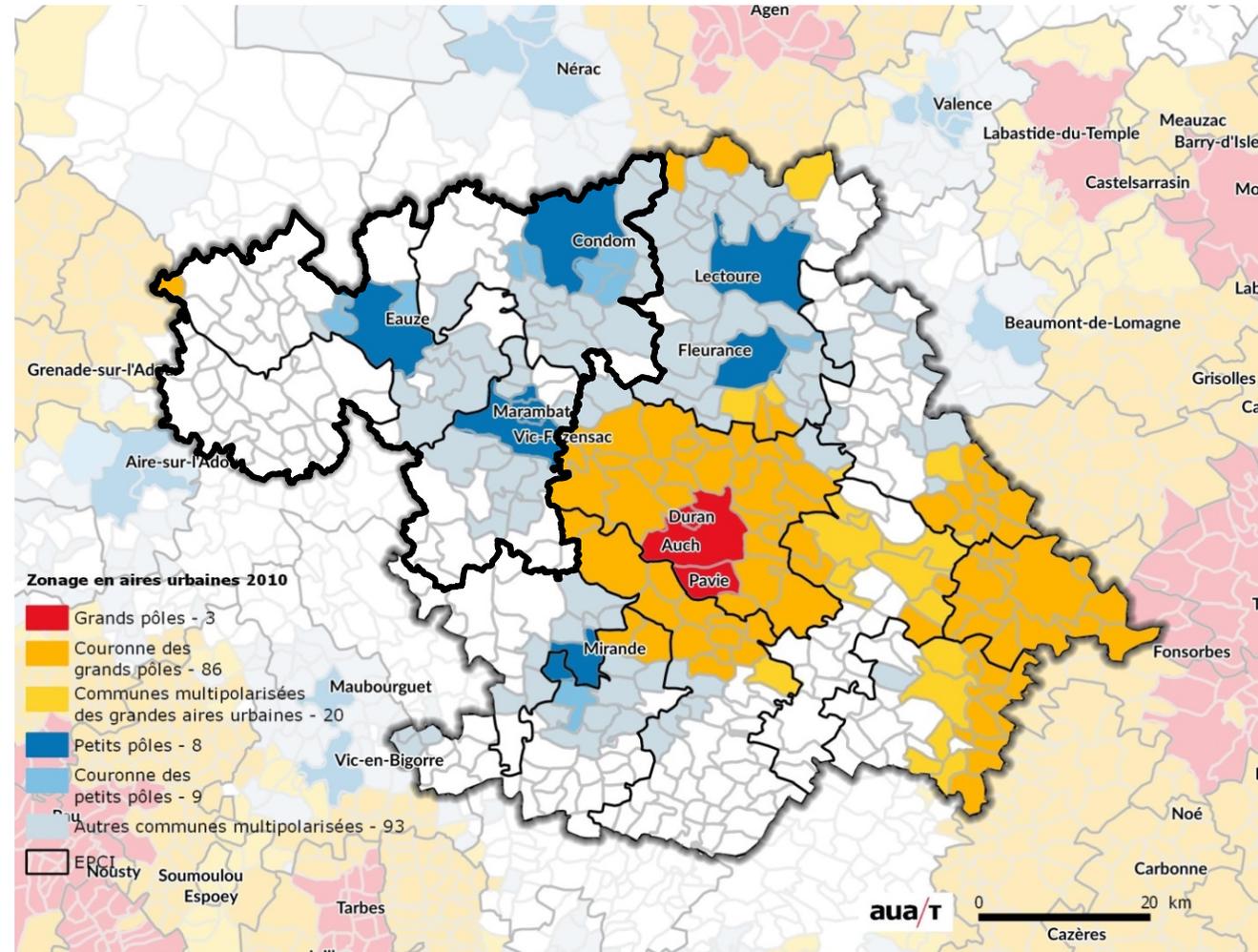
Une influence de plus en plus marquée de la métropole toulousaine

**6 petites aires urbaines**

dont 3 dans le PETR Armagnac

84 % des communes ont moins de 100 habitants

Aires urbaines en 2010



Une offre d'équipements et de services caractéristique d'un territoire rural



**78 %** d'équipements de proximité

**2/3** des équipements supérieurs et intermédiaires centralisés sur Auch

Une offre de santé et d'équipements de santé globalement fragilisée et inégalement répartie



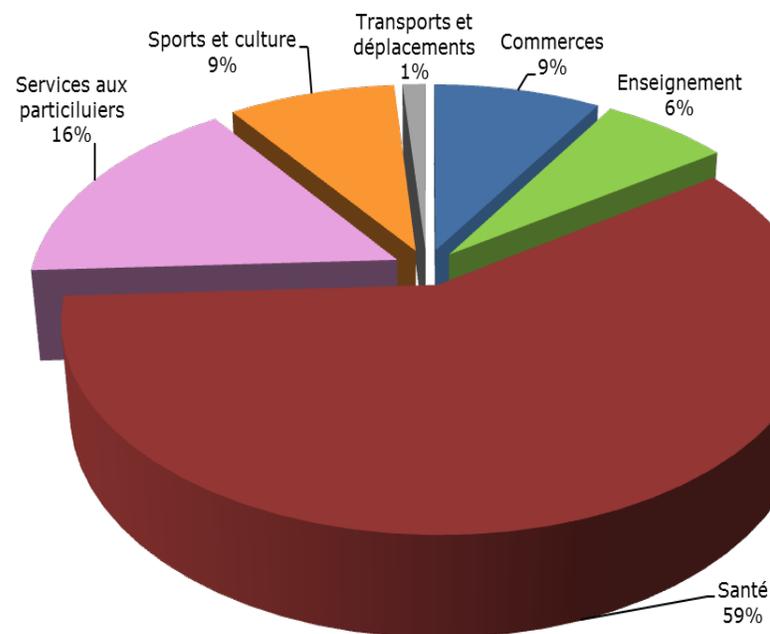
**3** spécialistes pour **10 000** habitants

Une majorité de communes peu dotées en équipements et services

**300** communes sans commerce / **6** communes sur **10** sans école



Répartition de l'offre d'équipements de la gamme supérieure par catégories de services





# Gascogne Habitée

## Echanges, questions



# Gascogne Active

## Éléments de diagnostic

Un emploi stable marqué par des disparités d'évolution

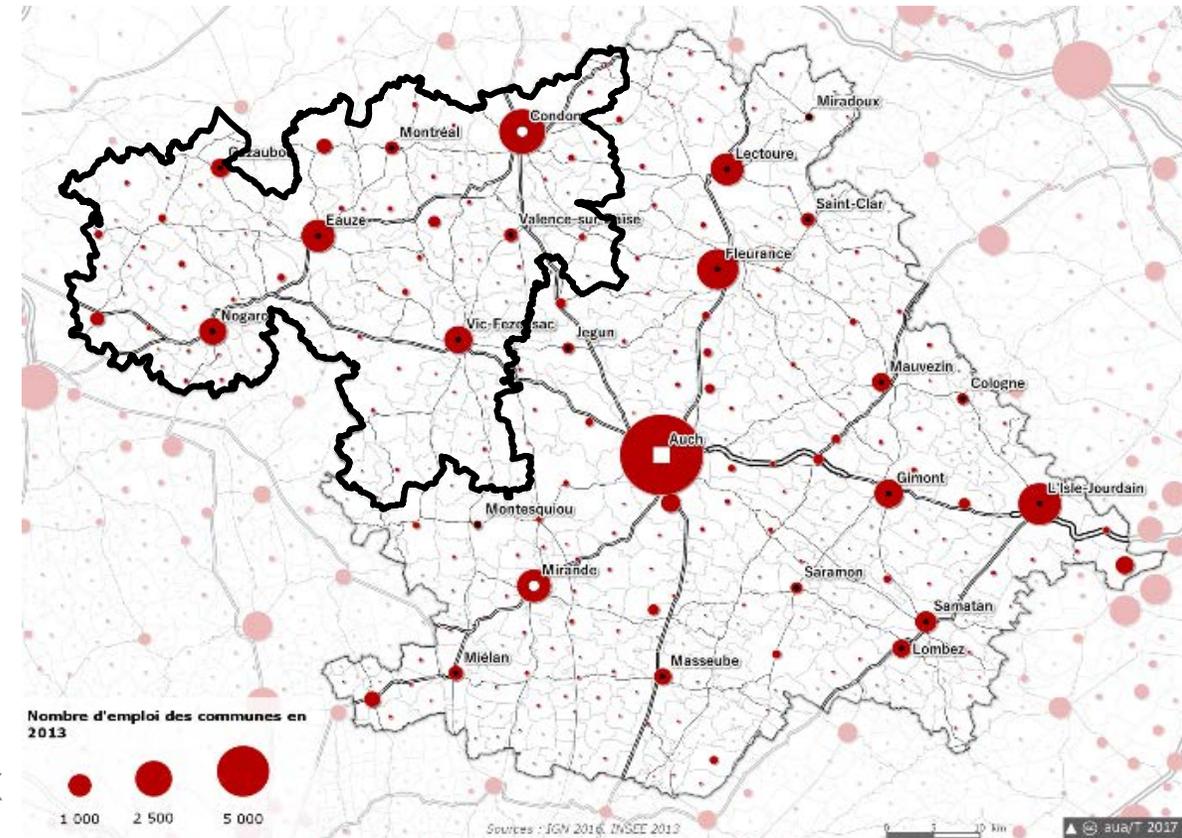
65 440 emplois **25 %**  
 ↗ 130 emplois entre 2009 et 2014

Une perte d'emplois dans certains pôles

↘ 9% Lectoure et Fleurance  
 ↘ 7% sur Condom  
 ↘ 3% sur Auch

Un emploi polarisé autour des pôles principaux  
**60 %** des emplois concentrés dans **10** pôles

Répartition de l'emploi



Une économie présentielle importante et en croissance

**7** emplois **sur 10** liés aux services

**18 %** d'emplois métropolitains

**16 %**



Un emploi salarié privé peu important et difficile à stabiliser

**1** emploi sur **2** = emploi salarié privé

↘ **550** emplois salariés privés depuis 2008

Une agriculture encore pourvoyeuse d'emplois mais qui décroît



**12 %** d'emplois agricoles

**18 %**

↘ **500** emplois entre 2009 et 2014

Un tissu économique qui se caractérise par une très forte densité de TPE



**96 %** d'établissements < 10 salariés

Un territoire enclavé, à l'écart des grands axes de transport

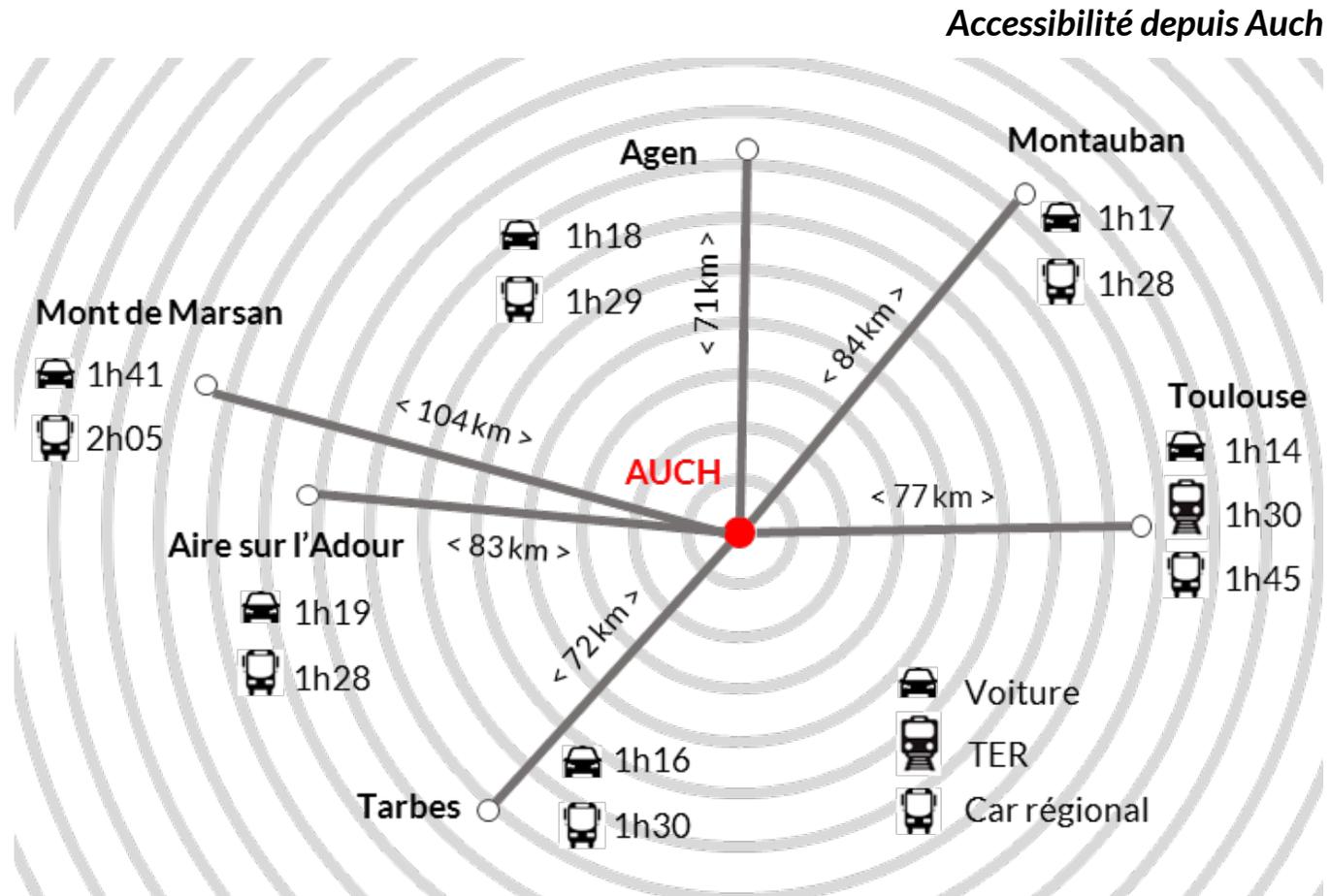
0 autoroute, gare TGV, aéroport voyageur  
5 lignes de car régionales

Un réseau routier maillé mais de faible capacité

240 km de routes nationales  
3 500 km de routes départementales

Une offre alternative à la voiture individuelle limitée

1 seule ligne de trains voyageurs  
3 lignes de bus interurbaines régulières  
10 secteurs desservis par le TAD  
22 aires de covoiturage



Sources : Keolis Pyrénées, TER Occitanie, Google Map

Des déplacements domicile-travail globalement limités

**80 %** des actifs résident et travaillent sur le territoire

**1** actif sur **2** travaille dans sa commune

Une attractivité forte du pôle d'emplois toulousain sur la partie est du territoire

**70 %** des actifs sortants habitent le PÉTR Portes de Gascogne

14%

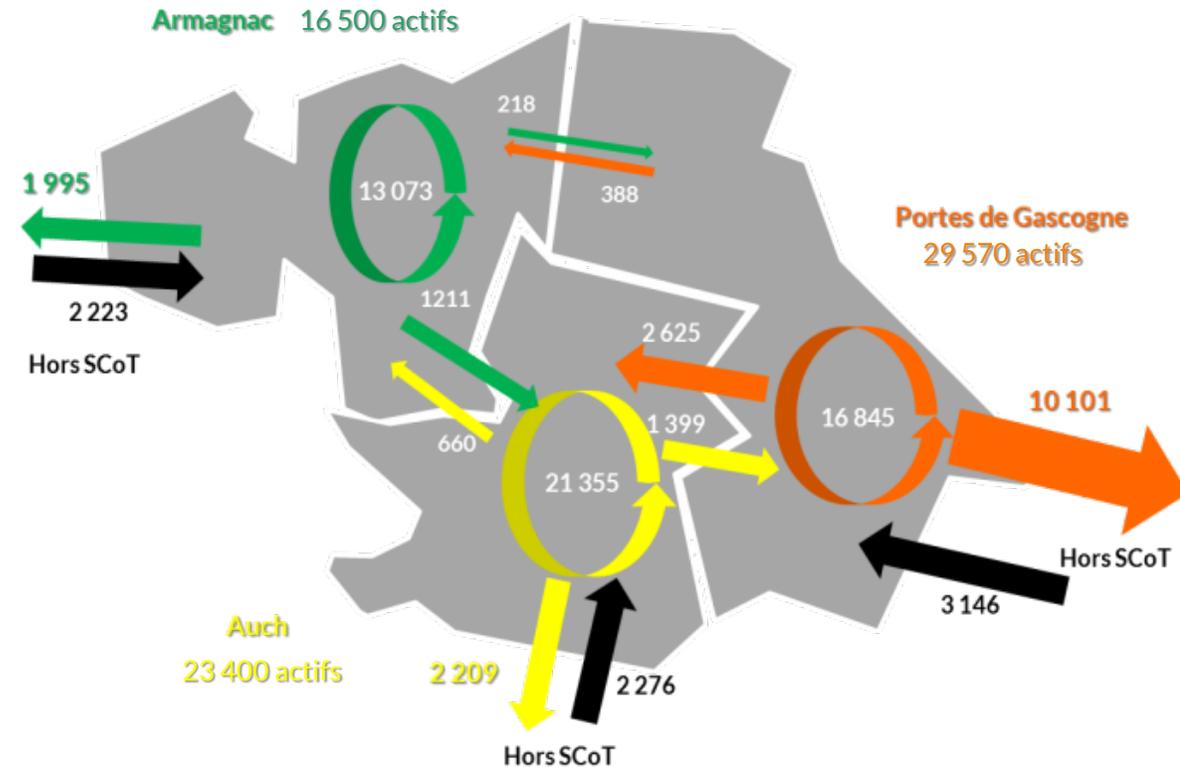
Des pratiques de déplacements dominées par l'usage de la voiture individuelle

**83 %** des actifs vont travailler en voiture  
(5 points de plus qu'à l'échelle régionale)

Un trafic routier en hausse sur l'axe Auch-Toulouse et une fréquentation en baisse de la ligne TER

- **35 000** passagers (2014-2015)

Répartition des flux par PÉTR





# Gascogne Active

## Echanges, questions



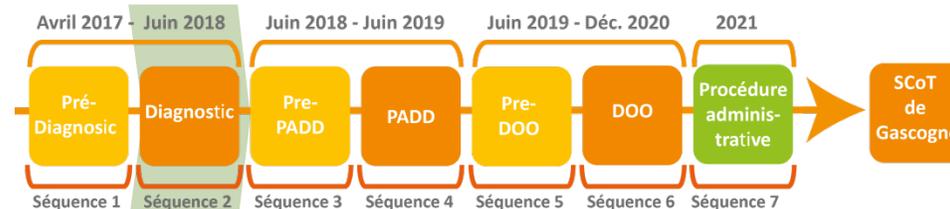
Prochaines étapes

# Calendrier prévisionnel

*Dominante bleue : Elus*

*Dominante verte : techniciens*

*Dominante violette : multi partenaires*



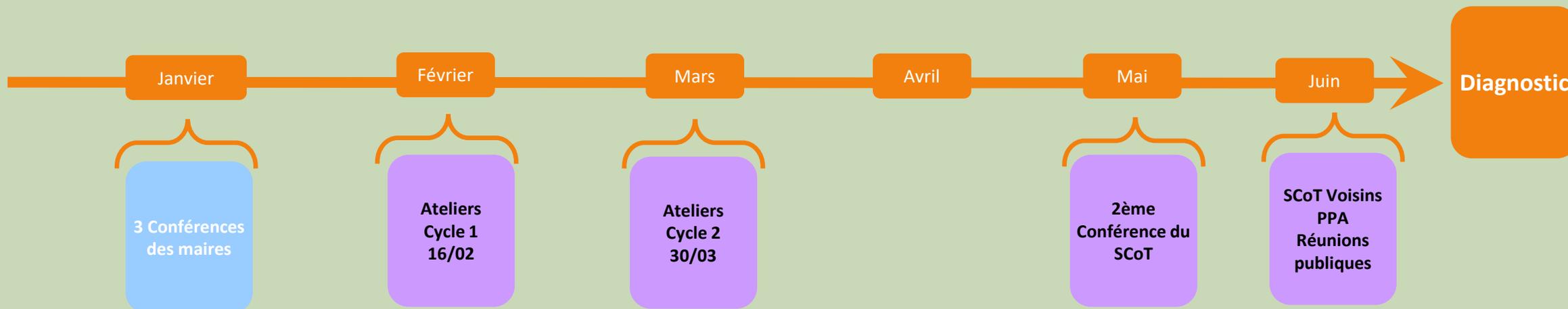
6  
Comités des  
Référénts  
Techniques

3  
Bureaux

3  
Comités  
Syndical

3  
Comités de  
Pilotage

4 Publications : octobre / novembre / février/avril  
4 versions de diagnostic : décembre / mars / avril / juillet



24 janvier 2018



# Conférence des Maires PETR pays d'Armagnac SCoT de Gascogne